



قلعة سنان في :

من رئيس بلدية قلعة سنان
إلى
السيد : المدير العام لصندوق القروض
ومساعدة الجماعات المحلية
ع/ط السيد رئيس الفرع الجهوي لصندوق القروض بالكاف

الموضوع : تقرير تقدم إنجاز مخطط الإستثمار البلدي ببلدية قلعة سنان لسنة 2021

وبعد ،

لقد تم إسناد المناب السنوي قيمته 503 أد بعنوان سنة 2021 وهي مساعدة غير موظفة من طرف صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية لفائدة بلدية قلعة سنان في إطار الإعداد لمخطط الإستثمار البلدي 2021 ، ونظرا للوضع الصحي للبلاد تم وضع صناديق اقتراحات على ذمة المواطنين لتقديم برامجهم واقتراحاتهم عن طريق استمارات خاصة حيث تم الإتفاق على :

- تعبيد الطرقات بحي النسيم وحي المنجي سليم بمبلغ 300 أد
- مناطق خضراء بمبلغ 100 أد
- اقتناء معدات نظافة بمبلغ 196.622 أد مفصلة كما يلي : 103 أد من مجموع المناب السنوي لسنة 2021 و 35.622 مساعدة متبقية من النظام التمويلي القديم و 58 أد مساعدة استثنائية بعنوان سنة 2020 مخصصة لاقتناء معدات نظافة ، حيث تم اجراء صفقة لاقتناء شاحنة ضاغطة سعة 7م³ وسيتم فتح العروض خلال شهر مارس 2022 .

بالإضافة إلى المشاريع الإدارية المدرجة ضمن برنامج الإستثمار 2021/2020 المتمثلة في بناء قصر بلدية بكلفة جمالية قدرها 770 أد كقسط أول مفصلة كما يلي :
200 أد مساعدة غير موظفة من مناب البلدية الإجمالي لسنة 2020
200 أد مساعدة استثنائية

100 أد تمويل ذاتي

150 أد قرض

120 مساهمة من وزارة الشؤون المحلية والبيئة

وفي هذا الصدد تم تكليف مهندسين معماريين للتكفل بإنجاز المشروع حسب برنامج وظيفي مصاحب وذلك بالتنسيق مع مصالح البناءات المدنية بالإدارة الجهوية للتجهيز ، وقد تم تعيين مكاتب دراسات لإعداد الدراسة الجيوتقنية والدراسة الفنية ودراسة المسح الطبوغرافي والبلدية حاليا بصدد المصادقة على التعهدات بالخلاص من قبل مراقب المصاريف العمومية للإطلاق في اعداد الدراسات .

اما المشاريع المتواصلة من سنوات 2017/2018/2019/2020 والمبرمجة كما يلي :

- **مشروع تعبيد الطرقات :** تم برمجة تعبيد طرقات بمدينة قلعة سنان عن طريق المساعدة الغير موظفة بمبلغ 189 أد مفصلة كما يلي : 160 أد مساعدة غير موظفة بعنوان سنة 2018 و 29 أد بقايا متبقية من النظام التمويلي لسنة 2018 و 230 أد بعنوان برنامج سنة 2017 مفصلة كما يلي : 160 مساعدة غير موظفة بعنوان سنة 2017 و 70 أد تمويل ذاتي وذلك للتدخل بنهج ابو فراس الحمداني بحي المنجي سليم - حي البساتين - حي يوغرطة . وقد تم احالة هاته المشاريع إلى وكالة التهذيب والتجديد العمراني لإنجازها التي انطلقت في الأشغال خلال سنة 2021 لكنها عرفت تعطل وتأخر في الإنجاز بسبب اكتشاف تهري لجزء من شبكة التطهير بنهج ابو فراس الحمداني وطريق بحي المنجي سليم والبلدية حاليا بصدد البحث عن اعتمادات لتمويل شبكة التطهير المذكورة بمبلغ 80 أد بناء على الدراسة التقديرية التي قامت بها مصالح وكالة التهذيب .
- **مشروع التنوير العمومي :** تم إدراج مشروع التنوير ببعض الأنهج بحي الصنوبر بكلفة 30 أد عن طريق تمويلات ذاتية وقد انتهت الأشغال خلال سنة 2021 من قبل وكالة التهذيب والتجديد العمراني التي أوكلت اليها اشغال المشروع
- **مشروع التنوير العمومي :** برنامج مخطط الإستثمار 2019 عن طريق مساعدة موظفة بمبلغ 255.500 اد ، الأشغال انتهت بكل من حي المنجي سليم - وحي النسيم ويوغرطة بكلفة 219.878 أد وهي الكلفة المحينة بعد اجراء الإستشارة .

مشروع تهذيب حي الطيب المهيري بمدينة قلعة سنان : برنامج الإستثمار 2019/2020 عن طريق مساعدة موظفة بمبلغ 1600 أد و 40 أد تمويل ذاتي للدراسة تحتوي الأشغال على تعبيد وترصيف وتنوير حيث تم صرف مبلغ 738.770 أد وتم الإستلام الوقتي لأشغال التنوير اما بقية الأشغال المتمثلة في التعبيد والترصيف فقد عرفت تأخر في الإنجاز اذ توقفت الأشغال منذ شهر

مارس 2021 والمشروع يشهد حاليا العديد من الإشكاليات تتمثل في بطء في تقدم الإنجاز تعود أساسا إلى :

اكتشاف تهري لشبكة التطهير ببعض الأنهج بالحي المذكور وتبعاً لذلك قررت المقولة التوقف عن الأشغال نظراً لما انجر عن ذلك من خسائر مادية حيث اتضح أن شبكة التطهير غير وظيفية وقد تم القبول الوقتي لما تم انجازه من مجموع الأشغال وإنهاء عقد الصفقة المبرمة في الغرض بخصوص المشروع المذكور وذلك بالتراضي.

ولضمان ديمومة الطرقات التي ستنجز بالحي قررت البلدية إجراء ملحق صفقة خاصة بتركيز شبكة التطهير بجزء من الأنهج موضوع المشروع وإنهاء اشغال بقية المشروع بعد أن تحصلت البلدية على مساعدة إستثنائية لتجديد شبكة التطهير إضافة إلى :

- عدم موافقة اللجنة الجهوية للصفقات على إجراء ملحق صفقة لعنصر التطهير العمومي،
- جائحة كورونا والحجر الصحي الذي شهدته تونس خلال سنتي 2020 و 2021،

حيث قررت البلدية ما يلي :

- ضرورة تحيين دراسة قسط التطهير العمومي مع إضافة عنصر إنهاء أشغال بقية المشروع الأصلي والتي تعذر إتمامها كما هو مبين أعلاه، علماً وان التقديرات الأولية لتكلفة الدراسات المذكورة لا تتعدى مبلغ 20 أ.د.
- تقديم ملف لمصالح الصندوق قصد طلب تمويل الدراسة المذكورة على حساب المشروع ،
- في صورة موافقة الصندوق على تدخله في تمويل الدراسة على حساب الإعتمادات المخصصة للمشروع، ستقوم البلدية بإجراء إستشارة لتعيين مكتب دراسات جديد لإنجاز دراسة محينة تشمل عنصر التطهير العمومي وإعداد ملف طلب عروض جديد مما يمكن البلدية من إبرام صفقة جديدة لتركيز شبكة التطهير العمومي مع إضافة عنصر إنهاء أشغال بقية المشروع الأصلي وذلك لضمان إتمام المشروع بكل مكوناته مع الإشارة إلى أن الإعتمادات المتبقية بعنوان هذا المشروع تبلغ 701.230 أ.د .

مع الإشارة إلى أن الدراسة التكميلية التي ستنجز بخصوص هذا المشروع تشمل كذلك إعداد مخطط تصرف بيئي واجتماعي باعتبار أن المشروع سيصبح مصنف " B " حسب دليل الإجراءات البيئية والاجتماعية للصندوق.

وتبعاً لذلك طالبت البلدية من صندوق القروض الموافقة على مبدأ تحيين دراسة إتمام مشروع تهذيب حي الطيب المهيري حتى تتمكن البلدية من تعيين مقولة جديدة لإنجاز كامل المشروع وذلك حسب ما تمت الإشارة إليه أعلاه.

- أما استثمارات مناطق التوسع فقد تم اقتراح تدخلات في بعض المناطق المنبثقة عن الجلسات التشاركية التي تم إجراؤها خلال برنامج الإستثمار البلدي 2020 والتي كانت كما يلي :

تهيئة ساحة مدرسة - تهيئة طريق - تهيئة قنطرة - تحسين مدخل قرية - تعبيد - ترصيف عن طريق قسط اول بملغ 480 أد ونظرا لتأخر الإنجاز راجع لافتقار البلدية إلى مصلحة فنية تقرر إحالة انجاز هاته المشاريع إلى وكالة التهذيب والتجديد العمراني بما في ذلك مشاريع سنة 2020 ومشاريع برنامج 2021 وهي كما يلي:

- تجميل مدخل المدينة : بملغ 55.500 أد
- تعبيد طرقات : 503 أد
- تعبيد الطرقات بحي النسيم وحي المنجي سليم بملغ 300 أد
- مناطق خضراء بملغ 100 أد

أفدناكم بذلك والسلام

رئيس البلدية

قابض المالية