

محضر الجلسة العامة الأولى في إطار البرنامج السنوي للاستثمار

1 - معطيات بخصوص البلدية :

- أ - إسم البلدية : بلدية قلعة سنان
ب - عدد السكان بالبلدية : 8145
ت - تاريخ الجلسة : 2016/12/02
ث - مكان الجلسة : قاعة الاجتماعات بالبلدية
ج - إسم ميسر الجلسة : دنيا شافي
ح - محضر محرر من قبل : ليلي جلاي مكلف فني وآسيا بوغانمي مكلف مالي ودنيا شافي ميسرة
خ - محضر مصادق عليه من طرف : مجلس النيابة الخصوصية لبلدية قلعة سنان

2 - معطيات بخصوص الجلسة :

أ - عدد المشاركين في الجلسة العامة :

عدد المشاركين	عدد النساء ضمن المشاركين	عدد الشبان ضمن المشاركين والذين تتراوح أعمارهم بين 16 و 35 سنة
48	11	10
النسبة (%)	5,6 %	4,6 %

ب - جدول الأعمال :

- 1 عرض لتقسيم المناطق وعددها
- 2 عرض التشخيص الفني
- 3 عرض التشخيص المالي
- 4 ضبط تواريخ زيارات المناطق
- 5 ضبط تواريخ جلسات المناطق

3 - وصف لعرض البلدية :

- اهم النقاط التي تم عرضها خلال الجلسة :
- * تم خلال الجلسة تقديم التقسيم الترابي للمناطق وشرحه .
 - * تقديم تشخيص جملي للشبكات في مختلف المناطق (الشبكات المتوفرة والغير متوفرة) .
 - * تقديم التشخيص المالي وضع البلدية المالي من حيث هيكلية موارد العنوان الأول وهيكلية الموارد الجبائية والمعلوم على العقارات وتطور المداخل وذلك حسب السنوات الثلاثة المنقضية إلى جانب هيكلية نفقات العنوان الأول للسنوات الأخيرة المنقضية .
 - * التحوار في زيارات المناطق وجلسات المناطق .

4 - المشاريع التي هي بصدد الإنجاز خلال سنة 2016 والمدرجة ببرنامج الإستثمار السنوي 2016 :

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
تساءل البعض لماذا مشروع بناء الأرصفة لم يكتمل وهل سيتم إنجازه أم تم إلغاؤه وأين وصل الملف .	الرد تكفل به السيد رئيس النيابة الخصوصية وممثل المصلحة الفنية وهو ان المشروع بصدد الإنجاز حيث ان البلدية قامت بدراسة المشروع من قبل مكتب دراسات وتم اختيار المقولة التي سوف تقوم بإنجاز المشروع بعد اجراء الإستشارة التي تم فتحها بتاريخ 2016/11/25 وملف المشروع والتعهد هو حاليا بصدد التجهيز لإحالاته على مراقبة المصاريف العمومية
جل المواطنون الحاضرون تساءلوا عن المدة التي سوف تستغرقها أشغال الحمام البلدي المبرمج تهيئته خلال مخطط سنة 2016 وهل سيتم فتحه خلال موسم الصيف أم ستتجاوز مدة أشغاله .	البلدية شرحت أسباب تأخر الأشغالذلك نظرا وان تكلفة أشغال التهيئة والصيانة قدرت من قبل مكتب الدراسات بـ 110 اد بينما المبلغ المرصود من قبل البلدية هو 50 اد وهو تمويل ذاتي . لكن البلدية حاليا بصدد إجراء استشارة اختيار المقولة لإنجاز الأشغال وسوف يتم اضافة مبلغ 20 اد تقريبا عند المصادقة على كراس الميزانية وهذا المبلغ فواصل منقولة من العنوان الثاني .
بالنسبة لمشروع تهيئة المستودع البلدي لم تكن هناك تساؤلات تذكر .	لكن رئيس النيابة الخصوصية تطرق إلى الحديث عن المشروع إذ بين أن الدراسة حاليا بصدد مراجعة بعض نقاط من قبل مكتب المراقبة .

5 - توزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصص للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج

البرامج المقترحة	الكلفة	النسبة
برامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين	280 أد	100 %
برامج مهيكلة للمدينة	-	-
برامج إدارية	-	-
المجموع	280 أد	

6 - تقديم التقسيم الترابي للمنطقة البلدية وإحصاء وصفي تقديري للبنية الأساسية بتلك المناطق:

أ- تقديم التقسيم الترابي :

إسم المنطقة الترابية	حدودها (تسمية حدودها)
منطقة عدد 1	بداية من وسط المدينة إلى حي الزهرة
منطقة عدد 2	بداية من حي الطيب المهيري إلى حي البساتين
منطقة عدد 3	بداية من حي النسيم و حي المنجي سليم ثم حي يوغرطة إلى حي الصنوبر
منطقة عدد 4	بداية من حي الزهور إلى حي النور
منطقة عدد 5	بداية من حي بورقيبة 1 و حي بورقيبة 2 إلى حي السنايل

(يمكن إرفاق هذا الجدول بخارطة المنطقة البلدية مبين بها التقسيم الترابي الذي قامت به البلدية)

خارطة المنطقة

ب - تقديم الإحصاء الوصفي التقديري للبنية الأساسية بالمناطق البلدية :

الطرق	الأرصفة	التنوير العمومي	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)	وجود إشكاليات لتصريف مياه الأمطار
نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة (%) (1)	نسبة الأرصفة في حالتها جيدة أو متوسطة (%) (1)	نسبة التغطية بشبكة التنوير العمومي (%) (2)	نسبة التغطية بشبكة التطهير العمومي (%) (2)	
40	60	90	80	لا
30	70	80	60	نعم
10	90	70	40	نعم
70	30	90	90	بعض الإشكاليات
80	20	70	70	لا

(1) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة مساحة الطرق أو الأرصفة المعنية على المساحة الجمالية وذلك دون اعتبار الطرق المرقمة

(2) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة طول الطرق المجهزة على الطول الجملي للطرق وذلك دون اعتبار الطرق المرقمة

7 - المناطق البلدية التي سيتم التدخل فيها ضمن برنامج سنة 2017

المنطقة الترابية التي تم الاحتفاظ بها لسنة 2017	الإعتمادات المخصصة
منطقة 2	60 أد
منطقة 2	20 أد
منطقة 3	60 أد
منطقة 3	110 أد
منطقة 3	30 اد

– نقاش وتفاعل مع المشاركين :

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
المشاركين اعرابوا عن حسن تفهمهم للتدخل في هاته المناطق التي تم برمجةها لأنها ذات أولوية وقد تساءل البعض متى سيقع التدخل في بعض المناطق الأخرى التي لها نفس المشاكل ونفس الإحتياجات من الشبكات تقريبا	البلدية تفهمت قلق المواطنين من هاته الناحية وأكد رئيس النيابة الخصوصية أن البلدية متى توفرت لديها اعتمادات سوف تدخل في بعض المناطق الأخرى بالإضافة إلى انه هناك إمكانية تدخل وكالة التهذيب والتجديد العمراني في بعض المناطق أيضا في صورة وجود فواضل من المشروع الذي تنجزه حاليا بحي الزهور والنور . مع التوضيح ان المساعدة المقدمة من طرف صندوق القروض غير الموظفة للمخطط الخماسي للفترة 2020/2016 مازال به اعتمادات ولم ينتهي بعد ، والبلدية سوف تتدخل في بقية الأحياء المتبقية .

- مواضيع مختلفة تم النقاش في شأنها:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
المواطنون تساءلوا عن مشكل التطهير وسبب عدم ادراجهم ضمن برنامج الإستثمار البلدي	البلدية أجابت بأنه وقع برمجة بلدية قلعة سنان ضمن قائمة البلديات التي سوف يقع تركيز محطة تطهير خلال سنة 2017 او سنة 2018 . بالإضافة إلى أن امكانيات البلدية محدودة وهي لا تستطيع حل مشكل التطهير
المواطنون تساءلوا عن تنوير بعض الأنهج بحي بساتين	هاته الأنهج يتواجد بها أعمدة وهي تنقصها أسلاك فقط وسوف يتم اقتناؤها مع حلول سنة 2017 .

8 - نتائج الجلسة العامة :

1.8 - التتقيات / التحسينات بخصوص البرنامج المقدم وبخصوص المنهجية المعتمدة :

بخصوص المنهجية المعتمدة في إعداد برنامج الإستثمار لسنة 2017 طريقة سهلة ومبسطة خصوصا طريقة اعتماد التشخيص الفني للمناطق والتشخيص المالي وأيضا جلسات المناطق التي سهلت عملية اختيار المشاريع وأرضت كل الأطراف دون تحيز إلى جهة معينة .

2.8 - ملحق :

1.2.8 - عرض البلدية :

بلدية قلعة سنان بها 8145 ساكن ومساحتها 480 هك وقع تقسيم حدودها الترابية إلى 05 مناطق كالتالي : منطقة 1 : وسط المدينة وحي النزهة منطقة 2 : حي البساتين وحي الطيب المهيري منطقة 3 : حي المنجي سليم - يوغرطة - النسيم و حي الصنوبر منطقة 4 : حي الزهور و حي النور منطقة 5 : حي السنايل - حي بورقيبة 1 - حي بورقيبة 2

2.2.8 - صور الجلسة العامة :

انظر القرص الممغنط المصاحب رقم 1
